Project Willem Alexanderhaven
Onderwerp Uitvoeringseisen primaire kering
Datum 16/06/2026

| Code | Eistitel | Eistekst | Toelichting | Initiator |
|---|---|---|---|---|
| EIS-00324A | Fasering sectie 1a/1b en 2 | Sectie 1a/1b en 2 dienen in de maanden december t/m medio maart gerealiseerd te worden. Gereed op tussenmijlpaal datum 15 Maart 2027. | I.v.m. uit gebruik nemen van een deel van de opslag van grondstoffen voor de asfaltinstallatie dient dit in genoemde maanden te gebeuren. Na plaatsing keerwanden heeft BESIX dan nog de mogelijkheid om aansluitende werkzaamheden uit te voeren en de grondstoffen weer op te slaan. | BESIX |
| EIS-00324B | Fasering sectie 3 | Sectie 3 dient in de maanden medio maart t/m juni gerealiseerd te worden. Gereed op tussenmijlpaal datum 1 Juli 2027 | Tijdens de productie van zowel de asfalt- als betoncentrale dienen werkzaamheden vanaf het water uitgevoerd te worden en dienen delen van de huidige opslagvakken beschikbaar blijven. | BESIX |
| EIS-00281 | Toegang terrein Besix 3 | Als gevolg van de logistiek mag er geen toename zijn van verkeersintensiteit op de weegbrug. | Verkeer BESIX/aannemer niet omleiden over weegbrug. (De weegbrug mag alleen gebruikt worden voor het wegen van voertuigen). | BESIX |
| EIS-00280 | Trillingsarme uitvoering Besix 2 | Trillingsgevoelige apparatuur in laboratorium mag niet verstoord worden in relatie tot de reguliere bedrijfsprocessen. | Betreft meerdaagse onderzoeken die niet onderbroken kunnen worden. Afstemming van realisatie / werkmethode en planning bedrijfsprocessen / lab onderzoek. | BESIX |
| EIS-00214 | Betonplaat Besix | Ter hoogte van scheiding sectie 1b en 2 ligt naar alle waarschijnlijkheid een betonplaat in het water (van vroegere onderlossers steengroeve). Deze dient verwijderd te worden. | Aandachtspunt voor tijdens uitvoering (m.b.t aanbrengen en locatie nieuwe damwandconstructie). | BESIX |
| EIS-00213 | Trillingsarme uitvoering Besix 1 | De werkzaamheden dienen trillingsarm uitgevoerd te worden. Tijdens de uitvoering dienen de trillingen nabij risicovolle objecten gemonitord te worden. | Risicovolle objecten:<br>- de 4 puntsbuigproef;<br>- de weegbrug;<br>- de asfaltcentrale (risicogebouw, daarin zitten diverse weegcellen). | BESIX |
| EIS-00211 | Toegang terrein Besix 1 | Uitvoering werk vanaf het Besix terrein is mogelijk onder voorwaarde dat:<br>- Planning tijdig is afgestemd (o.a. raakvlak met productie asfaltcentrale);<br>- Gewerkt wordt cf. V&G-regels van BESIX. | | BESIX |
| EIS-00209 | Overstortleiding | Overstort leidingen moeten in gebruik blijven tijdens uitvoering. | Indien dit niet mogelijk is dient er voor een alternatief gezorgd te worden. | Gemeente Roermond |
| EIS-00249 | Bereikbaarheid Koopmans 2 | Tijdens realisatiefase aandacht voor bouwfasering om terrein zo veel als mogelijk te kunnen blijven gebruiken voor parkeren vrachtwagens. | Dhr. Koopmans gebruikt zijn terrein o.a. voor opslag en stalling van vrachtwagens. Aandacht om bij tijdelijke werkruimte en fasering de overige ruimte en de bruikbaarheid hiervan voor stalling vrachtwagens te faciliteren. | Koopmans |
| EIS-00205 | Bereikbaarheid Koopmans 1 | Behouden van bereikbaarheid schaftlokaal en het achterterrein (voor ca. 10 stuks vrachtauto's) tijdens de realisatie. | Functioneel gebruik handhaven door tijdelijke alternatieve toegang naar terrein te overwegen. | Koopmans |

| Code | Eistitel | Eistekst | Toelichting | Initiator |
|---|---|---|---|---|
| EIS-00306 | Trillingsvrije uitvoering Menten | Bij Sectie 3b1 en 3c dient een trillingsvrije uitvoeringswijze toegepast te worden. Uitvoering van sectie 3b langs blokkenwand vanaf zijde terrein Kalle-Bakker en Mijnsheerkensweg. | Eventuele scheurvorming in de vloeistofdichte vloer van Jos Menten Metaalrecycling zorgt voor directe bedrijfshinder en schade aan de bedrijfsvoering van Jos Menten Metaalrecycling | Menten |

| Code | Eistitel | Eistekst | Toelichting | Initiator |
|---|---|---|---|---|
| EIS-00269 | Bereikbaarheid Menten 4 | Blokkenwanden bij Menten mogen niet verplaatst worden. Tijdelijke werkruimte sectie 3b1 op terrein K&B regelen. | Volgens Menten is het eenvoudiger om tijdelijke werkruimte op terrein K&B te regelen. Het tijdelijk verplaatsen van de blokkenwand op terrein Menten levert teveel risico's op, ook i.r.t. vigerende vergunningen. | Menten |
| EIS-00265 | Bereikbaarheid Menten 3 | Het, tijdens de realisatie, tijdelijk niet beschikbaar zijn van de inritten naar het bedrijventerrein dient voorkomen te worden. | | Menten |
| ~~EIS-00264~~ | ~~Bereikbaarheid Menten 2~~ | ~~Het tijdelijk verplaatsen van de keerwanden mag niet leiden tot verstoring van de bedrijfsactiviteiten.~~ | ~~De keerwanden hebben ook een geluidsafschermende functie zodat indiener kan voldoen aan de strenge geluidsnormen die zijn vastgelegd in de omgevingsvergunning.~~ | ~~Menten~~ |
| EIS-00263 | Bereikbaarheid Menten 1 | De tijdelijk benodigde werkruimte bij secties 3b1 en 3c mag niet van invloed zijn op de bedrijfsvoering en dient te worden voorkomen of te worden beperkt. | Nabij secties 3b1 en 3c is het operationele centrum van het bedrijf. | Menten |
| EIS-00260 | Afwateringssysteem Menten | Instandhouden, dan wel gelijkwaardig terugbrengen, van het afwateringssysteem vloeistofdichte verharding. | De nieuwe damwand heeft mogelijk een raakvlak met de huidige aanwezige voorzieningen. | Menten |
| EIS-00259 | Voorkomen schade Menten | Schade als gevolg van uitvoeringstechniek aan vloeistofdichte vloer dient voorkomen te worden. In het werkplan en de uitvoering van sectie 3b dient hier meer dan normale aandacht voor te zijn. | Dhr. Menten maakt zich zorgen over scheuren in zijn vloeistofdichte vloer als gevolg van inklinking van de grond na het heien van de damwand. Een specialist een advies laten opstellen over uitvoeringsmethode. Advies nader bespreken met Menten, inclusief toelichting op schadeloosstelling. | Menten |
| EIS-00251 | Uitvoering sectie 3b Kalle en Bakker en Mijnsheerkensweg. | Sectie 3b dient vanaf zijde Kalle en Bakker en zijde Mijnsheerkensweg gerealiseerd te worden. | Blokkenwanden op terrein Menten kunnen niet verplaatst worden | Menten |
| EIS-00325A | Fasering sectie 3b1 en 3c | Sectie 3b1 en 3c dient uitgevoerd te worden nadat het K&L trace ter plaatse tijdelijk door de netbeheerders zijn verlegd naar de K&L-By-pass langs de Mijnsheerkensweg. Tijdens de werkzaamheden dient de Opdrachtnemer rekening te houden met zijn fasering met het weer terugbrengen van de kabels en ledingen door de netbeheerders door de nieuwe aangelegde primaire kering alvorens hij de definitieve verhardingen etc. op de Mijnsheerkensweg kan aanbrengen. | In overleg met de kabel- en leidingbeheerders worden eerst alle bestaande kabels en ledingen tijdelijk omgelegd langs de Mijnheerkensweg om het plaatsen van de damwanden mogelijk te maken. Na het aanbrengen van de primaire kering door de Mijnheerkensweg worden de kabels en leidingen door de netbeheerders door de primaire kering gevoerd. Hierna kunnen pas de definiteve verhardingen worden aangebracht en de overige werkzaamheden worden afgemaakt. | Port of roermond |
| EIS-00325B | Fasering sectie 3d | Sectie 3d dient uitgevoerd te worden nadat het K&L trace ter plaatse door de netbeheerders zijn verlegd. | In sectie 3d worden alle kabels en leidingen vooraf verlegd. Via twee mantelbuizen, aangelegd d.m.v. gestuurde boringen, worden de kabels en leidingen, onder het niveau van de nieuw aan te leggen primaire kering door de Mijnsheerkensweg, geleid. | Port of roermond |

| Code | Eistitel | Eistekst | Toelichting | Initiator |
|---|---|---|---|---|
| EIS-00327 | Fasering sectie 12 | De realisatie / fasering van sectie 12 dient met SIF afgestemd te worden. | I.v.m. het vrijmaken van de ruimte langs de kade dient hierover vroegtijdig afstemming plaats te vinden. | Port of Roermond |
| EIS-00326 | Fasering blusinstallatie VARO | De realisatie / fasering van de aanpassingen blusinstallatie VARO dient met VARO en de betreffende nevenaannemer afgestemd te worden. | Ten behoeve van de verhoging van de huidige primaire kering langs het VARO terrein dient de bestaande blusinstallatie aangepast te worden. | VARO |
| EIS-00195 | Manifold VARO | Ophogen manifold, incl. benodigde aanpassingen hekwerk / afdak. | Het manifold mee ophogen conform de ophoging van de damwandconstructie.<br>Varo Energy werkt technisch benodigde aanpassingen zelf uit en verzorgt zelf de uitvoering, voorafgaand aan de kadeverhoging. | VARO |
| EIS-00194 | Fasering VARO | Sectie 5 dient uiterlijk 3 maanden voor de opleverdatum volledig gereed te zijn ten behoeve van plaatsing van de pompinstallatie door VARO. | Tijdens de werkzaamheden aan de primaire kering blijft de blusinstallatie operationeel. Na afloop van deze werkzaamheden voert VaroEnergy in eigen beheer de aanpassingen van de blusinstallatie uit. | VARO |
| EIS-00193 | Aanpassingen blusinstallatie VARO | Aanpassingen blusinstallatie voert VaroEnergy zelf uit na realisatie van de waterkering, incl. benodigde doorvoeren door de nieuwe damwand. | Opdrachtgever en VaroEnergy maken nadere afspraken over het raakvlak leidingdoorvoering in de waterkering. | VARO |
| EIS-00192 | Bereikbaarheid VARO 2 | Uitvoeringswerkzaamheden uitvoeren tussen 07:00 en 18:00 uur. Buiten die tijden de kade beschikbaar maken voor werkzaamheden VaroEnergy. | Varo wil 's nacht over kade kunnen beschikken. Kade beschikbaar voor laad- en losvoorziening. Uitgangspunt is 7 a 8 schepen / week met lengte 110m. Zie ook W-71 en W-72. | VARO |
| EIS-00191 | Bereikbaarheid VARO 1 | Blusequipment dient ten allen tijden bereikbaar en operationeel te blijven | Raakvlak met dijkversterking nader te onderzoeken. | VARO |
| EIS-00246 | Vergunningen inzake objecten derden | De ON houdt bij het maken van objecten van derden of toezeggingen aan derden over (toekomstige) objecten rekening met het beleid van Waterschap Limburg.<br><br>De ON doet een toets op vergunningschecker Waterschap Limburg om te controleren welke vergunningen benodigd zijn voor het uitvoeren van het werk.<br><br>De ON neemt de vergunning op in het overdrachtsdossier en revisiebestand. | | Waterschap Limburg |
| EIS-00243 | Onderhoud door beheerder i.r.t. uitvoeringsfase project | Tussen opdrachtgever, opdrachtnemer en beheerder dienen, ten minste twee maanden voor de eerst volgende onderhoudsbeurt, afspraken te worden gemaakt en vastgelegd inzake het onderhoud van de waterkeringen welke binnen en nabij het project in uitvoering zijn. | | Waterschap Limburg |

| Code | Eistitel | Eistekst | Toelichting | Initiator |
|---|---|---|---|---|
| EIS-00221 | Damwandconstructies, slot en diepte | Opdrachtnemer dient in as-built tekeningen voor bijzondere waterkerende constructies (BWC) te voldoen aan de volgende vereisten (niet-uitsluitend):<br>- aan te tonen dat damwanden volledig in het slot zijn aangebracht<br>- aan te tonen dat de vereiste inheidiepte per plank is gehaald, door deze per plank voor het afbranden vast te leggen | | Waterschap Limburg |
| EIS-00188 | Reiniging en onderhoud kunstwerken voor oplevering | De opdrachtnemer dient 2 tot 3 weken voor oplevering en overdracht van het project de kunstwerken vrij te maken van o.a. vuil, stenen, grond en begroeiing en er dient gemaaid te worden rondom de kunstwerken. | | Waterschap Limburg |
| EIS-00187 | Verlichting bij pompput | Ter plaatse van elke pompput dient verlichting te worden aangebracht. Deze verlichting dient aan de betonconstructie vastgemaakt te worden in nader overleg met Areaalbeheer. Verlichting bij de pompputten dient in het donker op dimlicht te worden gezet en bij beweging dient deze op volle sterkte te branden. De lampen dienen afgestemd te worden op de ecologische randvoorwaarden. | Doel is dat tijdens het pompen de locatie verlicht wordt. Wanneer een permanente lantaarnpaal aanwezig is die voldoende verlichting geeft is dit ook acceptabel. Zie ook nadere eisen in het Referentiedocument Afsluitbare duiker. | Waterschap Limburg |
| EIS-00186 | Testen van pompen | Opdrachtnemer dient door middel van een SAT (Site Acceptance Test) en SIT (Site Integration Test) aan te tonen dat de pompen, bijbehorende installaties en opstelling voldoet aan de eisen. De Beheerder dient betrokken te worden bij te hanteren testopstelling en de uitvoering van de SAT en SIT. Tevens dienen de resultaten van de SAT en SIT in de vorm van keurings- en testrapporten aangeleverd te worden. De SAT en SIT dient minimaal 3 weken voor uitvoering met de Beheerder worden afgestemd. | Doel is dat wordt aangetoond dat de geleverde pomp inclusief bijbehorende installaties en opstelling voldoet aan de eisen. Uit de SAT en SIT moet bijvoorbeeld blijken dat daadwerkelijk het vereiste pompdebiet kan worden verpompt. | Waterschap Limburg |
| EIS-00173 | Drukklasse | Op kleppen, afsluiters en keermiddelen dient de drukklasse vermeld te worden op de klep. De drukklasse dient onder normale omstandigheden afleesbaar te zijn. | | Waterschap Limburg |
| EIS-00024 | Doorvoeren voor zuig- en persleiding | In de pompput dienen 2 haakse doorvoeren (1 voor zuigleiding en 1 voor persleiding) gemaakt te worden. 1 doorvoer sluit aan op de zuigbuis. Deze doorvoeren dienen in de beton getort te worden. | | Waterschap Limburg |